

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

Город Архангельск, одиннадцатого июля,
тысяча девятьсот восемьдесят девятого года.

Гр. Казанцев Владимир Иванович,

и Казанцев Алексей Владимирович

, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Гр. Казанцев Владимир Иванович подарил сыну Казанцеву Алексею Владимировичу одну восьмую долю жилого дома, находящегося в гор. Архангельске, по проспекту Ленинградскому,

Гр. Казанцеву В.И. три восьмых доли жилого дома принадлежат на основании свидетельств о праве на наследство по закону, выданных Первой Архангельской государственной нотариальной конторой 23 января 1982 года по реестру за № 2-360, 17 марта 1989 года, по реестру за № I-547 и справки бюро технической инвентаризации Архангельского городского управления коммунального хозяйства от 5 июля 1989 года за № 465.

2. Целый жилой дом состоит из одного рубленого жилого строения с полезной площадью 50,9 кв.метров, в том числе жилой - 37,0 кв.метров, сарая, расположенных на земельном участке размером 800.0 (восемьсот) кв.метров.

3. Гр. Казанцев А.В. в дар от отца Казанцева В.И. одну восьмую долю жилого дома принимает.

4. Подаренная одна восьмая доля жилого дома оценивается сторонами и по инвентаризационной оценке в 596 (пятьсот девяносто шесть) руб.10 коп.

5. До настоящего договора дарения одна восьмая доля жилого дома никому не продана, не заложена, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

6. Содержание ст. ст. 107, 108 Гражданского кодекса РСФСР нотариусом одаряемому разъяснено.

7. Расходы по удостоверению и оформлению настоящего договора уплачивает Казанцев В.И.

8. Экземпляр настоящего договора хранится во Второй Архангельской государственной нотариальной конторе (ул. Р.Куликова, дом

15) и экземпляр выдается одаряемому Казанцеву А.В.

Казанцев Владимиру Ивановичу

Казанцев Алексей Владимирович Казанцев

11 июля 1989 года настоящий договор удостоверен мной, Ворониной И.Н., государственным нотариусом Второго Архангельской государственной нотариальной конторы.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность отчуждаемой одной восьмой доли жилого дома гр. Казанцеву Владимиру Ивановичу, проверены.

В соответствии со ст. 239 Гражданского кодекса РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в бюро технической инвентаризации Архангельского городского управления коммунального хозяйства по месту нахождения жилого дома.

Зарегистрировано в реестре за № 1-3689

Взыскано государственной пошлины 20 руб. 40 коп., в т.ч. 2 руб. 50 коп. за составление проекта договора, внесенные в отделение Сбербанка № 27/068 гор. Архангельска 8 июля 1989 года, кв. № 569839.



Государственный
нотариус

[Handwritten signature]

Жилой дом (строение)	<i>1/8 часть</i>
часть жилого дома (ст. 209 ГК)	
в гор. (наименование)	<i>Арх-ск</i>
собственность	<i>Казанцев Алексей Владимирович</i>
на основании	<i>Договора дарения от 11/07-89г. р. № 1-3689</i>
реестр, док. №	<i>2/8</i>
ное дело №	
квартал №	
И.О. Ф.И.О.	<i>И.О. Ф.И.О.</i>
начальник бюро	<i>[Signature]</i>

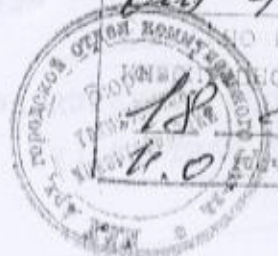


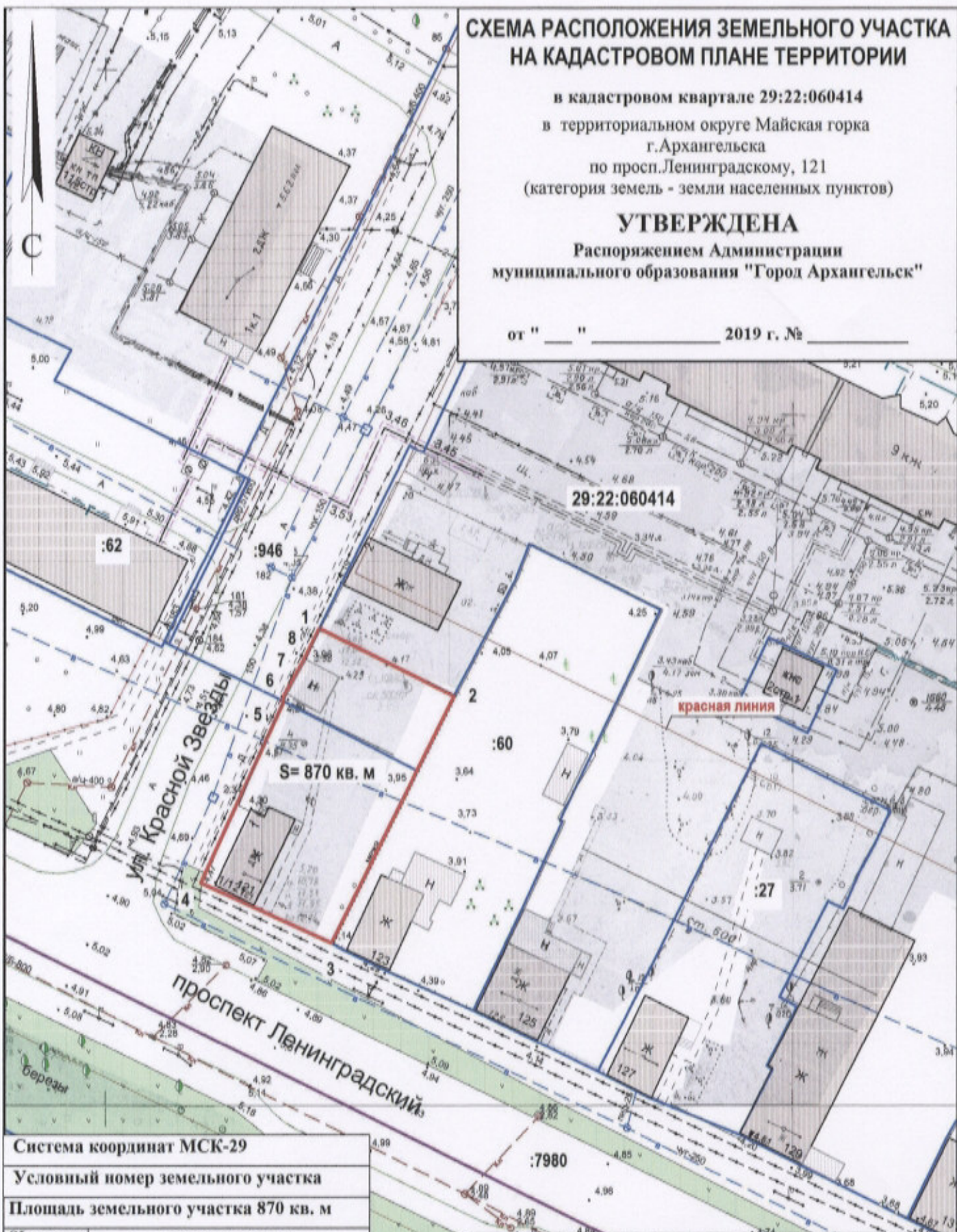
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 29:22:060414
в территориальном округе Майская горка
г.Архангельска
по просп.Ленинградскому, 121
(категория земель - земли населенных пунктов)

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением Администрации
муниципального образования "Город Архангельск"

от " " 2019 г. №



Система координат МСК-29

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 870 кв. м

Обозначение характерных точек границы	координаты, м	
	X	Y
1	649673.39	2524255.96
2	649664.39	2524275.95
3	649627.93	2524259.54
4	649635.91	2524240.15
5	649662.65	2524251.22
6	649662.78	2524250.95
7	649663.66	2524251.32
8	649668.77	2524253.89

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- изображение границ образуемого земельного участка
- изображение границ учтенных земельных участков
- 29:22:060414 надпись кадастрового номера кадастрового квартала
- :60 надпись кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1 : 750